

**Аналитическая справка  
по состоянию материально – технической базы структурного подразделения «Детский сад «Березка»  
Муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Очерская средняя общеобразовательная  
школа № 3» на 15.09.2022 г.**

Материально - техническая база структурного подразделения «Детский сад «Березка» Муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Очерская средняя общеобразовательная школа № 3» (далее – структурное подразделение) соответствует нормативным требованиям и стандартам.

**Основные задачи:**

- создание условий для образовательного процесса;
- обеспечение основными средствами и материальными запасами для хозяйственной деятельности;
- создание условий для организации питания в структурном подразделении;
- обеспечение безопасности жизнедеятельности структурного подразделения.

**Раздел 1. Обеспечение образовательной деятельности в каждом из мест осуществления образовательной  
деятельности  
зданиями, строениями, сооружениями, помещениями и территориями**

| № п/п | Адрес (местоположение) здания, | Назначение зданий, строений, сооружений, помещений | Собственность или оперативное | Полное наименование собственн | Документ-основание возникновения права | Кадастровый (или условный) номер | Номер записи регистрации и в | Реквизиты выданного в установленном порядке санитарно- |
|-------|--------------------------------|--|-------------------------------|-------------------------------|--|----------------------------------|------------------------------|--|
|-------|--------------------------------|--|-------------------------------|-------------------------------|--|----------------------------------|------------------------------|--|

|    | строения, сооружения, помещения                    | (учебные, учебно-лабораторные, административные, подсобные, помещения для занятия физической культурой и спортом, для обеспечения питанием и медицинским обслуживанием, иное), территорий с указанием площади (кв. м) | управление, хозяйственное ведение, аренда, субаренда, безвозмездное пользование | ика (арендодателя, ссудодателя) объекта недвижимого имущества            | (указываются реквизиты и сроки действия)  | объекта недвижимости,               | Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним | эпидемиологического заключения о соответствии санитарным правилам зданий, строений, сооружений, помещений, оборудования и иного имущества, необходимых для осуществления образовательной деятельности |
|----|--|---|---|--|---|-------------------------------------|--|---|
| 1  | 2  | 3   | 4   | 5  | 6   | 7                                   | 8  | 9   |
| 1. | 617141, Пермский край, г. Очер, ул. Белинского, 37 | Детский сад - проект типовой в кирпичном исполнении, двухэтажный. Общая площадь 733 кв. м.<br><u>Учебные помещения:</u><br>Групповые - 261,7  | Оперативное управление  | Муниципальное образование «Очерский муниципальный район» в лице Комитета | Свидетельство о государственной регистрации права на здание Серия 59-БД № 582486 19.03.2015 | Кадастровый номер: 59:31:0491701:42 | Номер записи регистрации и № 59-59-13/039/2010-150                         | санитарно-эпидемиологическое заключение от 23.12.2016 г. № 59.03.01.000.М.000 180.12.16   |



|  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|
|  | <p>Музыкальный зал – 66,8</p> <p><u>Учебно-вспомогательные помещения:</u></p> <p>Методический кабинет - 11,5</p> <p>Кабинет специалистов – 5,2</p> <p>Кабинет специалистов - 8,5</p> <p><u>Прочие помещения:</u></p> <p>Медицинский блок - 19,3</p> <p>Пищеблок - 29,8</p> <p>Прачечная - 27,8</p> <p>Кабинет завхоза - 11,3</p> <p>Туалетные комнаты - 62,9</p> <p>Коридор, лестничные клетки - 65,0</p> <p>Приемные - 68,5</p> <p><u>Подсобные помещения</u> - 49,1</p> <p>Подвал - 29,4</p> |  | <p>имущественных отношений администрации Очерского муниципального района</p> |  |
|--|--|--|--|--|

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

|    |  |  |   |  |  |  |   |  |
|----|--|--|---|--|--|--|---|--|
|    |  | Земельный участок<br>S= 4127 кв.м.   | Постоянно<br>е<br>(бессрочно<br>е)<br>пользован<br>ие | Муниципа<br>льное<br>образован<br>ие<br>«Очерский<br>муниципал<br>ьный<br>район» в<br>лице<br>Комитета<br>имуществе<br>нных<br>отношений<br>администр<br>ации<br>Очерского<br>муниципал<br>ьного<br>района | Свидетельств<br>о о<br>государствен<br>ной<br>регистрации<br>права на<br>земельный<br>участок<br>Серия 59-БД<br>№ 582495<br>20.03.2015 | Кадастровый<br>номер:<br>59:31:0491701<br>:12  | Номер<br>записи<br>регистраци<br>и № 59-59-<br>13/020/200<br>6-58                     |  |
| 2. | 617141<br>Пермски<br>й край,<br>Очерски<br>й район,<br>д.<br>Лужково,<br>ул. | Детский сад в<br>приспособленном<br>деревянном<br>брусовом здании.<br>Общая площадь -<br>345,2 кв. м.<br><u>Учебные<br/>помещения:</u> | Оперативн<br>ое<br>управлени<br>е                     | Муниципа<br>льное<br>образован<br>ие<br>«Очерский<br>муниципал<br>ьный<br>район» в   | Свидетельств<br>о о<br>государствен<br>ной<br>регистрации<br>права на<br>здание Серия<br>59-БД №                                       | Кадастровый<br>номер:<br>59:31:0430101<br>:998 | Номер<br>записи<br>регистраци<br>и № 59-<br>59/013-<br>59/013/101<br>/2015-<br>1088/1 | санитарно-<br>эпидемиологическо<br>е заключение от<br>23.12.2016 г. №<br>59.03.01.000.М.000<br>179.12.16 |



|                 |   |   |  |  |  |  |  |
|-----------------|---|---|--|--|--|--|--|
| Заречная,<br>80 | <p>групповые -55<br/> физкультурный зал<br/> - 33,3<br/> <u>Учебно-<br/> вспомогательные<br/> помещения:</u><br/> спальни - 50,3<br/> методический<br/> кабинет - 5,7<br/> <u>Прочие<br/> помещения:</u><br/> медицинский блок<br/> - 13,5<br/> туалетные - 17,4<br/> прачечная - 9,7<br/> пищеблок - 29,3.<br/> буфетные - 6<br/> коридоры - 58,6<br/> <u>Подсобные<br/> помещения:</u> 43,7</p> |   | лице<br>Комитета<br>имуществе<br>нных<br>отношений<br>администр<br>ации<br>Очерского<br>муниципал<br>ьного<br>района | 582502<br>20.03.2015   |  |  |  |
|                 | Земельный участок<br>S= 3405 кв.м.  | Постоянно<br>е<br>(бессрочно<br>е)<br>пользован<br>ие | Муниципа<br>льное<br>образован<br>ие<br>«Очерский<br>муниципал<br>ьный   | Свидетельств<br>о о<br>государствен<br>ной<br>регистрации<br>права на<br>земельный | ОКАТО<br>57244000028<br>ОКТМО<br>57644425<br>Кадастровый<br>номер: | Номер<br>записи<br>регистраци<br>и № 59-59-<br>13/015/200<br>7-411 |  |

|  |   |                                   |   |  |   |   |  |
|--|---|-----------------------------------|---|--|---|---|--|
|  |   |                                   | район» в<br>лице<br>Комитета<br>имуществе<br>нных<br>отношений<br>администр<br>ации<br>Очерского<br>муниципал<br>ьного<br>района                              | участок<br>Серия 59-БД<br>№ 582473<br>19.03.2015   | 59:31:0430101<br>:396                                 |   |  |
| 617141<br>Пермски<br>й край,<br>Очерски<br>й<br>городской<br>округ.<br>Г.Очер.<br>ул.<br>Большев<br>истская,5<br>2,а | Детский сад -<br>типовой проект в<br>кирпичном<br>исполнении,<br>двухэтажный,<br>общая площадь -<br>2302,4 кв. м.<br><u>Учебные<br/>помещения:</u><br>Групповые - 618,7<br>Музыкальный зал -<br>94,9<br>Физкультурный зал<br>- 49,1<br>методический | Оперативн<br>ое<br>управлени<br>е | Муниципа<br>льное<br>образован<br>ие<br>«Очерский<br>муниципал<br>ьный<br>район» в<br>лице<br>Комитета<br>имуществе<br>нных<br>отношений<br>администр<br>ации | Свидетельств<br>о о<br>государствен<br>ной<br>регистрации<br>права на<br>здание Серия<br>59-ББ №<br>816175<br>18.11.2010 | Кадастровый<br>номер:<br>59:31:0491701<br>:12:18023/Б | Номер<br>записи<br>регистраци<br>и №59-59-<br>13<br>/039/2-<br>10 150 | Санитарно-<br>эпидемиологическо<br>е заключение<br>№59.03.01.000.М.00<br>0011.01.11 от<br>21.01.2011г. |



|  |  |   |  |  |  |  |  |
|--|--|---|--|--|--|--|--|
|  | <p>кабинет - 34,3<br/> <u>Учебно-вспомогательные помещения:</u><br/> Спальни - 556,3<br/> Кабинеты специалистов - 99,6<br/> Прочие помещения:<br/> медицинский блок - 58,1<br/> Пищевая - 60,9<br/> Прачечная, кастанская - 65,5<br/> Туалетные - 176,5<br/> Приемные - 208,5<br/> Буфетные - 46,3<br/> Коридоры, лестничные клетки - 188,3<br/> Подсобные помещения - 45,4</p> <p><b>Земельный участок</b><br/> S= 10176 кв.м</p> | <p>Постоянно<br/> е<br/> (бессрочно)<br/> пользован<br/> ие</p> | <p>Очерского<br/> муниципал<br/> ьного<br/> района</p> <p>Муниципальное<br/> образование<br/> «Очерский<br/> муниципальный</p> | <p>Свидетельств<br/> о о<br/> государственной<br/> регистрации<br/> права на<br/> здание Серия</p> | <p>Кадастровый<br/> номер:<br/> 59:31:0490302<br/> :18</p> | <p>Номер<br/> записи<br/> регистрации<br/> и №<br/> 59-1/07-<br/> 1/2000-654</p> |  |
|--|--|---|--|--|--|--|--|



|  |  |  |  |                                 |  |  |  |
|--|--|--|--|---------------------------------|--|--|--|
|  |  |  | район» в<br>лице<br>Комитета<br>имуществе<br>нных<br>отношений<br>администр<br>ации<br>Очерского<br>муниципал<br>ьного<br>района | 59-БД №<br>582495<br>20.03.2015 |  |  |  |
|--|--|--|--|---------------------------------|--|--|--|

## Раздел 2. Оснащение образовательного процесса

В настоящее время в структурном подразделении во всех группах вычленяются центры активности с учетом возраста и реальной возможностью ориентации ребенка на зону ближайшего развития. Тщательно продумывается и создается развивающая предметно – пространственная среда (далее РППС), побуждающая ребёнка к исследованию, проявлению инициативы и творчества, что в соответствии с ФГОС ДО позволяет воспитателю:

- обеспечить выбор каждым ребенком деятельности по интересам;
- дает возможность ребенку взаимодействовать со сверстниками или действовать индивидуально;
- позволяет на уровне самостоятельности освоить (закрепить, апробировать) материал, изучаемый в совместной деятельности со взрослым.

В групповых комнатах оформлены центры и уголки в соответствии с Основной образовательной программой дошкольного образования (далее ООП ДО): игровые, двигательной активности, познавательные, уголки природы и другие, оснащённые разнообразными материалами в соответствии с возрастом детей.

Приемные имеют информационные стенды для родителей, постоянно действующие выставки детского творчества. Многофункционально используется совмещенный со спортивным музыкальный зал ( ул. Белинского,37), музыкальный зал (ул. Большевикская, 52а): музыкальные занятия, утренняя гимнастики, спортивные мероприятия, семинары-практикумы с педагогами, театрализованные представления, праздничные утренники.

Создание РППС предусматривает систему условий, которая позволяет реализовывать эффективное функционирование структурного подразделения, стимулировать развитие ребенка, активно действовать в ней и творчески её видоизменять, а также полноценно развивать ребёнка как личности в условиях игровой, коммуникативной, двигательной, трудовой, познавательно-исследовательской, продуктивной, музыкально-художественной, деятельности. Состояние материально-технической базы структурного подразделения позволяет реализовывать ООП ДО.

#### Сведения о состоянии учебно-методической базы:

| №  | наименование            | % обеспеченности |
|----|-------------------------|------------------|
| 1. | Игрушки                 | 90               |
| 2. | Музыкальные инструменты | 95               |
| 3. | Наглядные пособия       | 90               |
| 4. | Детская литература      | 90               |
| 5. | Методическая литература | 100              |
|    |                         |                  |

Приобретено за счет краевого бюджета (игрушки, методическая литература, канцелярские товары) на сумму – 436.669.тыс.руб.

В структурном подразделении функционируют:

-спортивный зал, оборудованный необходимым инвентарём - 2



- спортивная площадка для занятий на улице - 2
- физкультурно-оздоровительные уголки в группах - 19
- музыкальный зал - 2
- методический кабинет -1
- медицинский блок – 2

### **Раздел 3. Охрана жизнедеятельности и здоровья воспитанников и организация питания**

Медицинский и процедурный кабинеты функционируют для медицинского сопровождения детей, в которых достаточно оборудования для проведения профилактических прививок и оказания медицинской помощи. Медицинские кабинеты оснащены медицинскими весами, ростомером, процедурными столами, тонометром, кушеткой медицинской, холодильником для хранения медикаментов, шкафами для хранения медицинских карт воспитанников.

Здоровье воспитанников во многом зависит от качества организации питания в дошкольном учреждении. Рациональное питание детей является одним из основных факторов внешней среды, определяющей нормальное развитие ребёнка.

Оно оказывает самое непосредственное влияние на жизнедеятельность, рост, состояние здоровья ребёнка, повышает устойчивость к неблагоприятным воздействиям. В структурном подразделении выполняются принципы организации рационального здорового питания: полноценность, регулярность, разнообразие, гигиена, индивидуальный подход во время приема пищи. Организация питания в структурном подразделении осуществляется на основе «Сборника технологических нормативов, рецептур блюд и кулинарных изделий для дошкольных организаций и детских оздоровительных учреждений», ЗАО «Уральский региональный центр питания», Пермь, 2012г., перспективного 10-дневного меню и технологических карт. Обеспечивает полноценное сбалансированное 4-х разовое питание детей. Введен второй завтрак, где дети получают фрукты, соки. Ежедневно проводится витаминизация 3-его блюда. Выполняются нормы физиологических потребностей детей в пищевых веществах, калорийности пищи. Средний показатель стоимости питания на одного ребёнка с 3-7 составил 117 руб., на одного ребенка раннего возраст 1.5 – 3 – 95руб, дети льготной категории ( многодетные малоимущие семьи) – 1-3л. – 48 руб., с 3 -7 л – 58 руб.

Качество привозимых продуктов контролируется бракеражной комиссией, утвержденной приказом директора.

Пищеблок оснащен необходимым технологическим оборудованием и инвентарем.

В пищеблоках имеется: цех готовой продукции; цех сырой продукции овощной цех; мясной цех; кладовая сыпучих продуктов; кладовая для овощей и фруктов.

Имущество, находящееся в пищеблоке: холодильные камеры – 2, картофелечистка – 1, мясорубка - 3



весы – 3, машина овощерезка – 1, плита электрическая – 3, жарочный шкаф – 2, холодильники – 14.

#### **Раздел 4. Информационная образовательная среды в структурном подразделении**

В структурном подразделении для организации процесса управления, методической и педагогической деятельности имеются технические и средства, сетевые и коммуникационные устройства:

ноутбук – 3шт., персональные компьютеры – 9шт., лазерный принтер (А-4) – 9шт., многофункциональное устройство – 2 шт., музыкальный центр – 3 шт., средства телекоммуникаций: INTERNET, электронная почта.

Ноутбуки, переданные из школы, для обеспечения деятельности воспитателей в группах – 11 шт.

Для организации совместной деятельности с детьми технической направленности приобретено: Lego Education WeDo. Перворобот -10 шт., Lego Education WeDo 2.0 -4шт., Learning resources Набор «Робомышь» - 5 шт., ноутбуки – 11 шт.

#### **Раздел 5. Обеспечение безопасности структурного подразделения**

В структурном подразделении созданы условия по организации безопасности образовательного процесса:

В соответствии с Правилами противопожарного режима в Российской Федерации», утвержденными Постановлением правительства РФ от 16.09.2020 г. № 1479, Постановлением Правительства РФ от 2 августа 2019 г. № 1006 "Об утверждении требований к антитеррористической защищенности объектов (территорий) Министерства просвещения Российской Федерации и объектов (территорий), относящихся к сфере деятельности Министерства просвещения Российской Федерации, и формы паспорта безопасности этих объектов (территорий)", локальными актами Образовательной организации проделана определенная работа по обеспечению безопасности жизнедеятельности работников, воспитанников во время воспитательно-образовательного процесса.

Приказом директора на начало учебного года назначаются ответственные за организацию работы по охране труда, противопожарной безопасности, электробезопасности, правилам дорожного движения.

Принимаются меры защищенности воспитанников и сотрудников: имеется АПС; кнопка экстренного реагирования выведена на пульт Росгвардии в каждом здании структурного подразделения, система видеонаблюдения

(в зданиях по адресам: г.Очер, ул. Большевистская,52,а, д. Лужково, ул. Заречная, 80). Установлена система оповещения о чрезвычайных происшествиях, с 01. 01. 2022 охрану воспитанников и сотрудников обеспечивает ООО ЧОО «Скарпион» (в зданиях по адресам: г.Очер, ул. Большевистская,52,а, ул. Белинского,37). Образовательной организацией заключен договор с ФГУП ОВО МО МВД России «Очерский». Ограждение территорий зданий



структурного подразделения соответствует требованиям надзорных органов. В зданиях структурного подразделения организован пропускной режим на основании утвержденной документации.

В структурном подразделении разработаны паспорт антитеррористической защищенности объекта, паспорт безопасности места массового пребывания людей, паспорт дорожной безопасности.

Реализуются рабочие программы обучения персонала в области ГО и ЧС, по пожарно – техническому минимуму.

Соблюдается обеспечение безопасности жизни и деятельности ребенка в здании и на прилегающей к структурному подразделению территории:

- территория участков ограждена металлическим забором высотой 1,5м с главного входа и высотой 2,0 м с хозяйственного двора.

- имеются игровые площадки для каждой возрастной группы, на каждой площадке установлено стационарное игровое оборудование – малые архитектурные формы, соответствующие возрасту детей.

- игровое оборудование и постройки безопасные, с приспособлениями, дающими возможность ребёнку двигаться, играть. Обеспечивается безопасность жизнедеятельности воспитанников и сотрудников. Соблюдаются правила и нормы охраны труда, техники безопасности и противопожарной защиты:

- работники своевременно проходят инструктаж по охране жизни и здоровья воспитанников, по обеспечению пожарной безопасности,

- составлен план эвакуации детей и схема оповещения работников на случай чрезвычайных происшествий,

- 1 раз в квартал проводятся практические занятия с персоналом и воспитанниками по эвакуации из здания в случае пожара.

Структурное подразделение в полном объеме обеспечено средствами пожаротушения, соблюдаются требования к содержанию эвакуационных выходов.

Установлена охранная сигнализация в здании по адресу: г. Очер, ул. Белинского, 37 .

**Вывод:** Приобретение, выполнение работ, оказание услуг, проводится в соответствии с № 44-ФЗ от 05.04.2013г. «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».



Годовая инвентаризация основных средств и материальных запасов показала, что учет и списание основных средств и материальных запасов ведется в соответствии с Бюджетным Кодексом РФ. В результате инвентаризации излишки и недостачи основных средств и материальных запасов не выявлены.

Проведение технического обслуживания и планово-предупредительного ремонта системы отопления, водоснабжения, электроснабжения, системы канализации, системы пожаротушения, выполняются согласно графикам, планам мероприятий.

Проведены мероприятия по подготовке структурного подразделения к новому учебному году. Акт проверки готовности учреждения к новому 2021-2022 учебному году комиссией подписан без замечаний.

За истекший период предписания надзорных органов отсутствуют.

Материально-техническая база структурного подразделения соответствует действующим санитарным, строительным, противопожарным нормам и правилам, что позволяет обеспечить образовательного процесса, позволяет реализовать в структурном подразделении образовательные программы, позволяющая сохранять и поддерживать здоровье дошкольников, РППС достаточно мобильна и разнообразна, но, учитывая современные требования к образованию, требует периодического обновления и пополнения. Развитие и укрепление материально-технической базы осуществлялось согласно плану финансово-хозяйственной деятельности на 2021 и плановый период 2022 – 2023 г.

15.09.2022 г.

Руководитель структурного подразделения



Т.Н. Лобода